

有料老人ホーム 10.9%

高齢化進み商機 投資意欲は強く

有料老人ホームの売上高は10・9%増だった。高齢化で大都市圏を中心に需要が膨らんでおり、伸び率は前回調査を3・0%上回った。大手各社の投資意欲は強く、売上高ランキングの上位10社の合計拠点数は84カ所と前回調査に比べて116カ所増えた。

首位のベネッセスタイルケア（東京・渋谷）は、新たに入居しやすい価格帯の「100万円」シリーズを展開。拠点数は20カ所増え、22カ所になった。要介護度や収入などによって最適な施設を選べるよう、同じ地域に価格帯やサービス内容の異なる6シリーズを集中立地していく。

2位のメッセージの拠点数は前回調査より50カ所増えた。都市部を中心に主力シリーズの「アミーユ」のほか、より自立して生活することができると高年齢者対象のサービス付き高齢者向け住宅「Cアミーユ」を展開。前回調査で4位だったワタミの介護（東京・大田）は過去最高の18カ所に「レストヴィラ」をオープンし、3位に浮上した。

有料老人ホーム

順位	社名	本社	売上高 (百万円)	前年度 比伸び 率(%)	決算 月
1	※ベネッセスタイルケア	東京	56,568	12.3	3
2	メッセージ（アミーユ）	岡山	31,345	5.5	3
3	※ワタミの介護（レストヴィラ）	東京	28,486	27.9	2
4	ニチイ学館（ニチイケアセンター、ニチイホーム）	東京	27,720	25.6	3
5	※ベストライフ	東京	25,955	5.9	8
6	※ハーフ・センチュリー・モア（サンシティほか）	東京	17,046	7.6	4
7	※木下グループ	東京	16,901	6.2	3
8	※さわやか倶楽部（さわやか）	福岡	7,738	12.8	3
9	生活科学運営	東京	7,262	▲0.7	3
10	ツクイ（ツクイ・サンシャイン）	神奈川	7,073	20.1	3
11	シティー・エステート	大阪	5,729	14.6	3
12	シダー（ラ・ナシカ）	福岡	5,482	—	3
13	※チャーム・ケア・コーポレーション	大阪	4,335	10.8	6
14	日本ロングライフ（ロングライフ、ラビアンローズ）	大阪	4,293	0.7	10
15	神鋼ケアライフ（ドマーニ、エレガノ・摩耶、エレガノ甲南）	兵庫	4,191	1.0	3
16	※ユニマットそよ風（そよ風）	東京	3,322	—	3
17	太平洋シルバーサービス（シルバーシティ）	東京	3,224	0.1	3
18	光ハイツ・ヴェラス	北海道	3,213	11.8	3
19	アズパートナーズ（アズハイム）	東京	3,085	17.8	3
20	アライブメディケア	東京	2,726	6.6	3
21	東急イーライフデザイン（グランクレール藤が丘ほか）	東京	2,287	▲2.2	3
22	※アビタシオン（アビタシオン博多）	福岡	2,157	4.4	3
23	センチュリーライフ（センチュリーシティ）	東京	1,842	5.6	3
24	ライフサポート（悠樂里）	東京	1,660	▲5.3	9
25	大和ハウスライフサポート（もみの樹）	東京	1,467	▲5.4	3
26	ベルジ	群馬	1,424	▲2.0	7
27	ソノラス（ソノラス・コート）	東京	1,390	▲2.9	3
28	ケアレジデンス	茨城	1,378	4.5	9

29	日総ニフティ（すいとぴー）	神奈川	1,170	13.6	3
30	エヌエムライフ（ジョイステージハ王子）	東京	1,027	0.5	12
31	セコムフォート（コンフォートガーデンあざみ野）	神奈川	1,015	▲0.9	3
32	菱明ロイヤルライフ（ロイヤルライフ多摩）	東京	988	9.1	3
33	日本ケアリンク（せらび）	東京	945	49.5	3
34	博愛ナーシングヴィラ	愛知	922	▲5.3	3
35	※ファイน์フォレスト（フォレスト垂水）	兵庫	868	7.0	9
36	寿恵会（ネオ・サミット湯河原）	静岡	713	0.1	3
37	福岡地所シニアライフ（ウィルマーク香椎浜）	福岡	651	▲2.7	3
38	アメニティライフ	東京	633	▲7.0	3
39	スターツケアサービス（ケアホームうららー之江）	東京	513	0.2	3
40	さんわ（シルバーヴィラ向山）	東京	509	0.8	6
41	サンピナス立川	東京	502	▲1.8	3
42	フィレンツェライフ青山	大阪	485	▲2.4	9
43	サンヴィラ（ヴィラノーヴァ大谷）	福岡	439	0.5	3
44	愛仁苑（京都ヴィラ）	京都	408	▲0.7	3
45	サンライフ寿	山梨	404	▲2.4	3
46	スプリングライフ金沢	石川	391	8.6	3
47	西日本医療福祉総合センター（ウェルパークヒルズ「レーベン21」）	福岡	239	▲0.8	3
48	山木福寿会（いわきふるさとの楽園）	福島	230	0.9	3
49	サンライフ舞	新潟	202	0.5	12
50	豊田ほっとかん	愛知	201	▲2.0	3
51	延寿館（サンテルム延寿館）	愛知	185	▲6.6	6
52	御園座（ミソノピア）	愛知	98	▲16.9	3

【有料老人ホーム】全国有料老人ホーム協会加盟企業を中心とした有力企業が対象。ベネッセスタイルケアは在宅介護サービスを含む。ワタミの介護は通所介護・訪問介護を含む。ベストライフは在宅（訪問）福祉サービスを含む。ハーフ・センチュリー・モアは在宅（訪問）福祉サービスを含む。木下グループは在宅介護サービスを含む。さわやか倶楽部は在宅（訪問）福祉サービスを含む。チャーム・ケア・コーポレーションは在宅（訪問）福祉サービスを含む。ユニマットそよ風は決算期変更したが変更後の2012年3月期に合わせた12カ月の数字。アビタシオンは2012年5月に新陽から社名変更、在宅（訪問）福祉サービスを含む。ファイน์フォレストは在宅（訪問）福祉サービスを含む。

【在宅（訪問）福祉サービス】付企業、日本在宅介護協会ホーム、デイサービス、福祉用ユニマットそよ風は決算期別の数字で、有料老人ホームは有料老人ホームの売上高だが変更後の2012年3月期決算期変更したが変更前の2011年3月期に合わせた12カ月の数字のため掲載を見合わせた。

18	福祉の里
19	ヘルシーサービス
20	アイケア
21	やさしい手甲府
22	リボン（スローライフ）
23	日本介護センター（日）
24	日本ケアリンク
25	福祉の街
26	スマイル
27	聖徳園
28	ニックス
29	ケアサービス
30	神鋼ケアライフ
31	伊豆介護センター
32	エルダーサービス
33	リカバリー
34	ティー・シー・エス（トータルケア）
35	日本ケアシステム
36	河村福祉サービス
37	埼玉ライフサービス
38	エヌ介護サービス
39	北栄（アレック北栄）
40	やさしい手仙台
41	まごころケア研究セン
42	シェアリングエイド（ふれあい）
43	アール・オー・エス西（アール介護サービス）
44	スルガケアサービス
45	※北陸メディカルサービス
46	相模ゴム工業
46	グレイスケア
48	※太平エンジニアリング（太平）
49	医療福祉研究所ヘイセイ
50	田邊ビジネスサポート（あけぼの介護）
51	シニアコスモス
52	※アート（アート本店）
53	アール・エス・シー
54	豊田ほっとかん（ほっとかんデイサービス）