



10階建て延べ2869平方
方、基準階199平方
の中型ビル。国交省な
どの助成事業を活用し、
知的照明は同志社大と技
術開発に取り組むなど、産
官学共同で開発した。

自然換気、自然採光など
も取り入れて環境にも配
慮する。
これまで中心だった保
有型に加えて、借地型、
SPC組成型、協業型、
販売型など開発手法も多
様化する。日本橋や銀座、
新橋などアジアヘッドク
オーリー特区を中心とす
る東京都心部での開発を
加速し、資産組み換えも
積極的に行う。

12年度に1000戸を
超えたマンション分譲事
業を成長分野として位置
づけた展開を進めるほか、
社宅跡地の活用なども視野
に入れる。
アジアでは、シンガポー
ルを拠点に市場調査を進
めるほか、現地インフラ事業者
などとの共同事業を含め
て開発事業を展開する。

38棟・1万4374戸増
万6512戸で、12年3
月集計の前回調査時より
1万431戸だった。

うち、東京23区は12
2棟・4万9469戸で、
全国の51・3%（前回48
・8%）とおよそ半分を
占めている。次に多いの
は神奈川県の36棟・1万
61戸増え、全国に占め
るシェアは前回の71・6
%から74・3%に上昇し
た。

付ける。13年度は130
戸を計画。15年度には
1600戸に、18年度には
2000戸規模に拡大
して首都圏の分譲マンシ
ョン販売戸数でトップ10
位に上り、マントビルでは初
度導入したのが、ワーカ
ーの好みや業務内容に合

38棟・1万4374戸増
万6512戸で、12年3
月集計の前回調査時より
1万431戸だった。

38棟・1万4374戸増
万6512戸で、12年3
月集計の前回調査時より<br