

角地×高台

宅地分譲

建築条件なし

白鳥一丁目

1,980 (税込) 万円

Reference Plan 3LDK + Car space

延床面積：95.48㎡ (約28.88坪)

1階床面積：39.74㎡

2階床面積：39.74㎡

既存駐車場：16.00㎡



神奈川県川崎市麻生区白鳥一丁目 14-34

Access

小田急 多摩線 ※東京メトロ千代田線直通

栗平駅：徒歩8分(急行停車駅)

五月台駅：徒歩9分

栗平駅から多摩急行にて

新百合ヶ丘駅へ 1駅 3分

代々木上原駅へ 直通 28分

表参道駅へ 直通 31分

大手町駅へ 直通 53分

新宿駅へ 直通 35分



Life Information

Odakyu OX 徒歩10分

FUJI 五月台店 徒歩8分

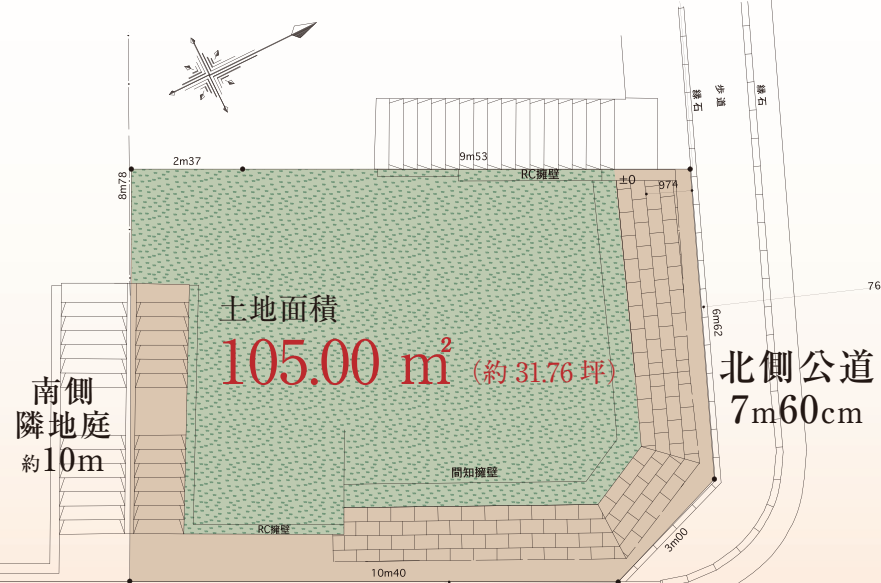
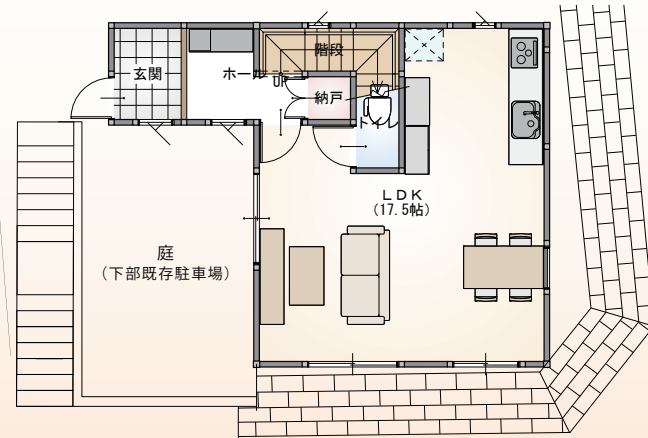
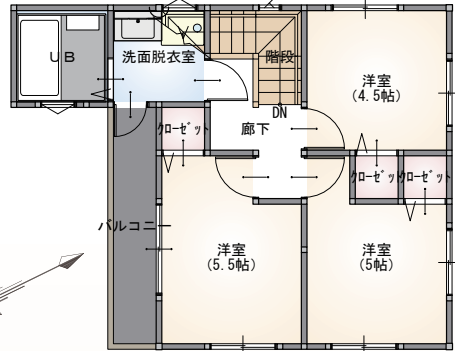
ツルハドラック 徒歩9分

湯快爽快くりひら 徒歩7分

白鳥保育園 徒歩5分

市立片平小学校 徒歩11分

市立白鳥中学校 徒歩4分



物件概要
 【所在地】神奈川県川崎市麻生区白鳥一丁目 14 番 44、45
 【住居表示】神奈川県川崎市麻生区白鳥一丁目 14-34
 【土地面積】登記 105.00㎡ (31.76坪)
 【土地価格】1980万円 【地目】山林 【現状】更地
 【接道】北側：幅員約7.6m(公道) / 東側：幅員約6.04m(公道)
 【都市計画】用途地域：第1種住居専用地域
 【建ぺい率】60%/角+10% 【容積率】200%
 【高度地区】第三種高度地区 【都市計画】市街化区域
 【防火】準防火地域 【その他】宅地造成工事規制区域
 【日影規制】4h-2.5h/4m 【設備】公営水道・公共下水・都市ガス
 【引渡】即時

土地 1,980万円
 + 建物参考価格 1,380万円
総額 = 3,360万円
※地盤改良、設計料、外構工事除く

暮らしを、共に。
as partners & 8
<http://www.as-partners.co.jp>

株式会社アズパートナーズ
 〒100-0006東京都千代田区有楽町1-5-2
 東宝ツインタワービル6F
 宅建業免許/東京都知事(3)第84424号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 (一社)全国住宅産業協会

平日でも、お気軽にお問い合わせ下さい……
TEL. 03-5501-1885
 土、日曜日は 090-6858-9284 鈴木まで